

Протокол
засідання постійної комісії з питань земельних відносин,
природокористування, планування території, будівництва, архітектури
від 04.09 2025р.

Присутні: 1. Косцюженко А.М.
2. Синчаренко П.А.
3. Хоменко В.В.
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____

Запрошені: Майстренко В.Ф., спеціалісти Управління архітектури,
лісгосбудування та земельних відносин,

Косцюженко А.М. голова засідання комісії запропонував депутатам обрати секретаріат постійної комісії.

СЛУХАЛИ: про обрання секретаріату комісії.

ВИРІШИЛИ: обрати секретаріат у складі одного депутата – Синчаренко П.А.

Голосували: („за”- , „проти”- , „ утримались”-)

_____ - голова засідання комісії запропонував депутатам обрати лічильну комісію постійної комісії.

СЛУХАЛИ: про обрання лічильної комісії.

ВИРІШИЛИ: обрати лічильну комісію у складі одного депутата – _____

Голосували: („за”- , „проти”- , „ утримались”-)

Косцюженко А.М. голова засідання комісії запропонував депутатам затвердити питання порядку денного:

1. Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих у м. Малині.
2. Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
3. Про надання дозволу на розроблення технічної документації, передачу у власність земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади.
4. Про оформлення права комунальної власності земельних ділянок Малинської міської територіальної громади.

5. Про надання дозволу на розробку та затвердження детальних планів території земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
6. Про затвердження детального плану території земельної ділянки, розташованої на території Малинської міської територіальної громади.
7. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Огієнка, у м. Малині.
8. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки розташованої по вул. 10 ОГШБ, 56-А в м. Малин.
9. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни цільового призначення по вул. І. Мазепи, 1 у м. Малині.
10. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
11. Про надання дозволу на розробку технічної документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок на території на території Малинської міської територіальної громади.
12. Про надання дозволу на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Неманихіна, 9а, в м. Малині.
13. Про надання дозволу на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Соборній, 135 в с. Пиріжки.
14. Про надання дозволу на розробку та затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
15. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
16. Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.
17. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та проведення земельних торгів у формі електронного аукціону по вул. Садова, 22 в с. Привітне.
18. Про припинення права постійного користування МАЛИНСЬКОМУ СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУ земельними ділянками, розташованих у м. Малині.
19. Про відмову в укладанні договору оренди на земельну ділянку ТОВ «СВІТЯЗЬ» розташовану на території Малинської міської територіальної громади.
20. Про відмову у внесення змін до договору оренди земельної ділянки ТОВ «Граніт ЛТД».
21. Про відмову у погодженні наданні у користування мисливських угідь ТОВ МРГ «Гамарня» та ТОВ МГ «Мисливське подвір'я».
22. Про укладання договорів особистих строкових сервітутів на земельні ділянки, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.

23. Про затвердження нового складу комісії з розгляду земельних спорів та питань у галузі земельних відносин на території Малинської міської територіальної громади.

24. Про затвердження складу комісії по визначенню розміру збитків, заподіяних власникам землі та землекористувачам.

25. Про затвердження нового складу робочого органу для регулювання діяльності з розміщення зовнішньої реклами на території Малинської міської територіальної громади.

26. Про розташування майбутнього об'єкту - місця вшанування пам'яті загиблих/померлих Захисників та Захисниць України за адресою: площа Соборна, 3/3 м. Малин Коростенського району Житомирської області.

Доповідає Павло ІВАНЕНКО – заступник міського голови.

Депутати одноголосно затвердили вільний регламент роботи комісії

Слухали: у зв'язку із відсутністю необхідної кількості голосів для прийняття рішень, рішення комісії прийнято рішення щодо обговорення питань порядку денного та винести їх на розгляд міської ради.

п. 1. Доповідав Іваненко Б.М. та запропонував доповнити проект рішення п. 3.18, 3.19 щодо зав. технічної документації.

п. 2. Доповідав Іваненко Б.М.

п. 3. Доповідав Іваненко Б.М.

п. 4. Доповідав Іваненко Б.М.

п. 5. Доповідав Іваненко Б.М. та запропонував доповнити проект рішення п. 1.5. про дозвіл на виготовлення ДПТ по вул. Шевченка біля буряку 23.

п. 6. Доповідав Іваненко Б.М.

п. 7. Доповідав Іваненко Б.М.

п. 8. Доповідав Іваненко Б.М. Сидоренко Л.А. запитав чи в ньому бур'яно за такою адресою зареєстроване право власності на суб'єкта звернення? Іваненко Б.М. Відповів, що немає.

Костогенко А.М. запропонував:

у зв'язу з невизначеністю бурово висоти дане питання на розгляд м'єсової ради.

п. 9. Доповідав Іваненко Б.М.

п. 10. Доповідав Іваненко Б.М.

Іваненко Б.М. запропонував розглянути п. 15 порядку денного, а залишити п. 15 розглядати п. 11.

п. 15. Доповідав Іваненко Б.М.

п. 12. Доповідав Іваненко Б.М.

В п. 2 зазначити 20% - пропорційна членів комісії.

п. 13. Доповідав Іваненко Б.М.

Пропорційна комісія: в п. 2 зазначити 20%

п. 14. Доповідав Іваненко Б.М.

п. 14. Доповідав Іваненко Б.М.

п. 16. Доповідав Іваненко Б.М.

Усунути технічні помилки в п. 1. Додати до рішення дог. № 89 - включно, відповідно змінити нумерацію дог. № 10.

п. 17. Доповідав Іваненко Б.М.

п. 18. Доповідав Іваненко Б.М.

п. 19. Доповідав Іваненко Б.М.

п. 20. Доповідав Іваненко Б.М.

п. 21. Доповідав Іваненко Б.М., пояснивши, що відповідно до закону України, про ліквідацію господарств та поновлення підприємств, наразі за умови використання площі понад 5,0 тис. га, ~~належить~~ тому спеціальній підготовці провіс про земельну

п. 22. Доповідав Іваненко Б.М.


п. 23. - п. 25. Доповідав Іваненко Б.М., зазначивши, що згідно складу комісії введув. у зв'язу з картами земель.

п. 26. Додатковий Планенко Я. М.

В ході обговорення Сидчаренко А. А. зауважив, що
якщо виготовлення перил - не виходить в рішення
не зазначено об'єкт (що саме це буде), крім
того рішення виноситься на розгляд міської ради
бу обговорення з громадськістю.

Голова комісії:

Секретар комісії:



А. Костюченко

Р. Сидчаренко

А. Сидчаренко